
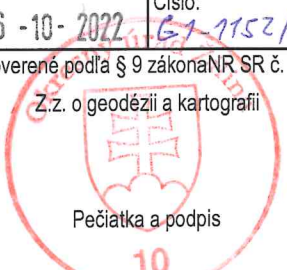


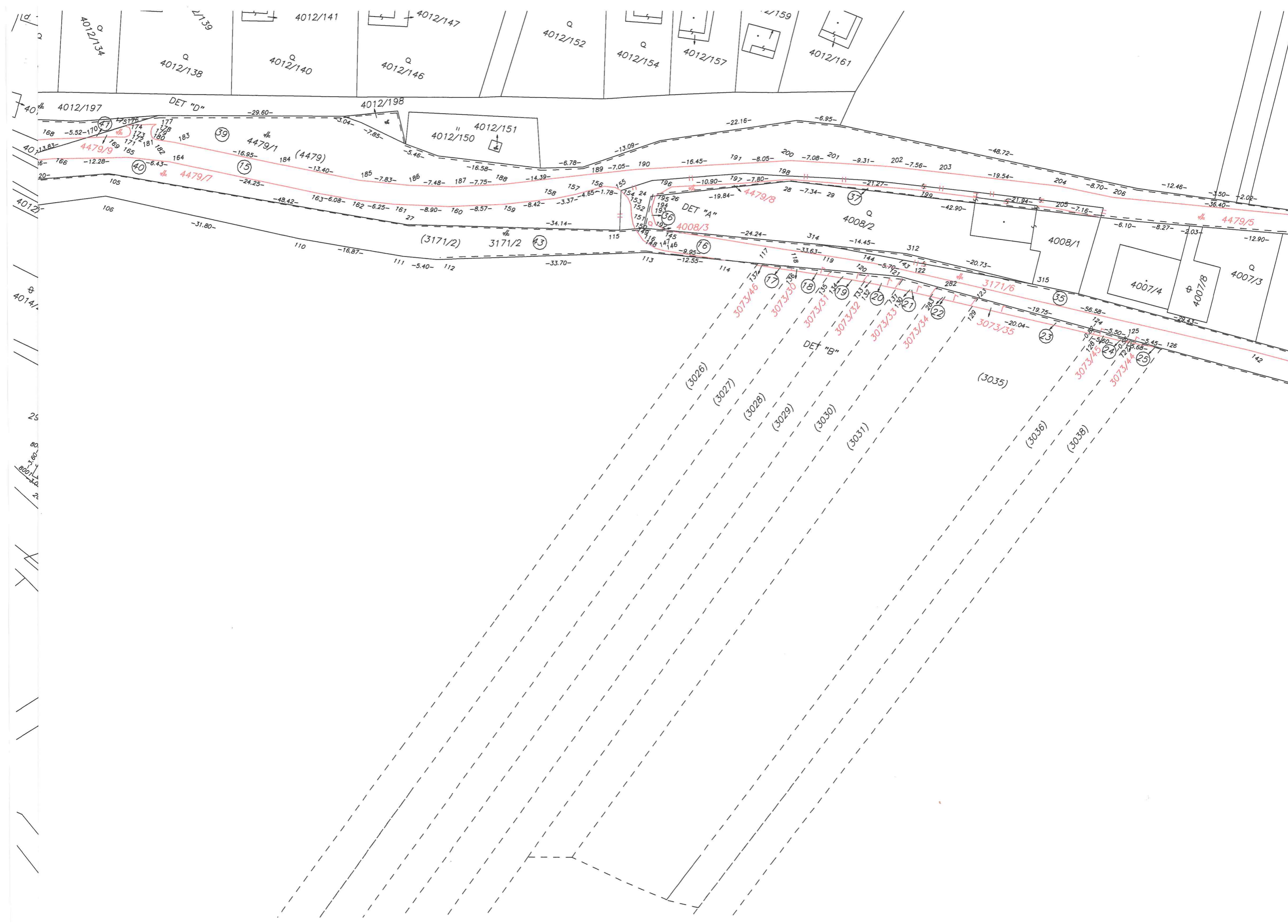
Úkon spoplatnený
podľa zákona 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Geometra Žilina spol. s r. o. <i>A. Kmeťa 13 01001 Žilina IČO: 36418897, tel.: 0907 812 034, e-mail: erin.haneschova@gmail.com</i>	Kraj <i>Žilinský</i>	Okres <i>Žilina</i>	Obec <i>Teplička nad Váhom</i>
	Katastr. územie <i>Teplička nad Váhom</i>	Číslo plánu <i>32/2022</i>	Mapový list č. <i>vkm</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 2708/61,63, 3073/22-49, 3170/5-9, 2975/2-4,6, 4012/205,4479/5-12,3171/3-6, 4008/3,	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil <i>Ing. Jana Matysová</i>
Dňa: <i>03.05.2022</i>	Meno: <i>Ing. Erika Haneschová</i>	Dňa: <i>03.05.2022</i>	Meno: <i>Ing. Erika Haneschová</i>
Dňa: <i>06-10-2022</i>	Meno: <i>61-1152/2022</i>	Dňa: <i>06-10-2022</i>	Meno: <i>61-1152/2022</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>drevenými kolíkmi</i>	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>2619</i>			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

KAT. ÚZ. ŽILINA
KAT. ÚZ. TEPLÍČKA NAD VÁHOM





VÝKAZ VÝMÉR																
Doterajší stav							Zmeny							Nový stav		
PK	listu	Číslo			Výmera	Druh	Diel	k	od	m2	parcely	m2	Číslo	Výmera	Druh	Vlastník
		parcely	KN - E	KN - C												
vložky	vlast.	PK	KN - E	KN - C	ha m2	pozemku	číslo	číslo	číslo	číslo	číslo	parcely	ha m2	pozemku	(iná oprávnená osoba)	
	3183			2708/1	1 1700	Ostatná pl.	2	2708/63	519			2708/1	1 0726	Ostatná pl. 34	doterajší	
												2708/64	455	Ostatná pl. 34	doterajší	
	4514			2708/5	7483	Ostatná pl.	1	2708/61	53			2708/5	7381	Ostatná pl. 37	doterajší	
												2708/62	49	Ostatná pl. 37	doterajší	
	5228	2973			136	Orná pôda	10	2975/3	91			(2973	45	Orná pôda)	doterajší	
	5228	2974			126	Orná pôda	11	2975/2	72			(2974	54	Orná pôda)	doterajší	
	5681	2975/1			1219	Orná pôda	13	2975/6	352			(2975/1	867	Orná pôda)	doterajší	
	5682	2975/2			644	Orná pôda	12	2975/4	177			(2975/2	467	Orná pôda)	doterajší	
	5899	2976			495	Orná pôda	9	3073/29	19			(2976	476	Orná pôda)	doterajší	
	2483	2977			547	Orná pôda	8	3073/28	30			(2977	517	Orná pôda)	doterajší	
	2483	2978			331	Orná pôda	7	3073/27	35			(2978	269	Orná pôda)	doterajší	
	5359	2996/1			758	Orná pôda	5	3073/25	66			(2996/1	692	Orná pôda)	doterajší	
	5359	2997/1			664	Orná pôda	4	3073/24	86			(2997/1	578	Orná pôda)	doterajší	
	5841	3026			1016	Orná pôda	17	3073/46	3			(3026	1013	Orná pôda)	doterajší	
	2074	3027			1071	Orná pôda	18	3073/30	5			(3027	1066	Orná pôda)	doterajší	
	2025	3028			1000	Orná pôda	19	3073/31	7			(3028	993	Orná pôda)	doterajší	
	4214	3029			1108	Orná pôda	20	3073/32	9			(3029	1099	Orná pôda)	doterajší	
	4214	3030			1065	Orná pôda	21	3073/33	11			(3030	1054	Orná pôda)	doterajší	
	4214	3031			686	Orná pôda	22	3073/34	11			(3031	675	Orná pôda)	doterajší	
	2481	3035			1958	Orná pôda	23	3073/35	23			(3035	1935	Orná pôda)	doterajší	

2	2708/1	519 2708/63	519	Ostatná pl. 34	519	deitto
11	2974	72 2975/2	72	Orná pôda 1	72	deitto
10	2973	91 2975/3	91	Orná pôda 1	91	deitto
12	2975/2	177 2975/4	177	Orná pôda 1	177	deitto
13	2975/1	352 2975/6	352	Orná pôda 1	352	deitto
4	2997/1	86 3073/24	86	Orná pôda 1	86	deitto
5	2996/1	66 3073/25	66	Orná pôda 1	66	deitto
6	3073/4	19 3073/26	19	Orná pôda 1	19	deitto
7	2978	35 3073/27	35	Orná pôda 1	35	deitto
8	2977	30 3073/28	30	Orná pôda 1	30	deitto
9	2976	19 3073/29	19	Orná pôda 1	19	deitto
18	3027	5 3073/30	5	Orná pôda 1	5	deitto
19	3028	7 3073/31	7	Orná pôda 1	7	deitto
20	3029	9 3073/32	9	Orná pôda 1	9	deitto
21	3030	11 3073/33	11	Orná pôda 1	11	deitto
22	3031	11 3073/34	11	Orná pôda 1	11	deitto
23	3035	23 3073/35	23	Orná pôda 1	23	deitto
26	3081	1 3073/37	1	Orná pôda 1	1	deitto
27	3084	3 3073/38	3	Orná pôda 1	3	deitto
28	3085	10 3073/39	10	Orná pôda 1	10	deitto

29	3087	21	3073/40	21	Orná pôda 1	1	delto
30	3088	29	3073/41	29	Orná pôda 1	1	delto
31	3091	22	3073/42	22	Orná pôda 1	1	delto
32	3092	18	3073/43	18	Orná pôda 1	1	delto
25	3038	2	3073/44	2	Orná pôda 1	1	delto
24	3036	4	3073/45	4	Orná pôda 1	1	delto
17	3026	3	3073/46	3	Orná pôda 1	1	delto
45	3073/4	1	3073/48	1	Orná pôda 1	1	doterajší
3	3170/2	13	3170/5	13	Zastavaná pl. 22	22	Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriana 290/2, 01301 Teplička nad Váhom
43	3171/2	532	3171/2	532	Zastavaná pl. 22	22	doterajší
16	3171/2	717	3171/3	717	Zastavaná pl. 22	22	Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriana 290/2, 01301 Teplička nad Váhom
34	3171/2	139	3171/4	139	Zastavaná pl. 22	22	delto
33	3171/2	13	3171/5	13	Zastavaná pl. 22	22	delto
35	3171/2	297	3171/6	297	Zastavaná pl. 22	22	delto
36	4008/2	6	4008/3	6	Záhrada 4	4	delto
14	4479	62	4012/205	62	Zastavaná pl. 22	22	delto
39	4479	1073	4479/1	1073	Zastavaná pl.		delto

2975/7					690	Orná pôda 1	doterajší
3073/1	6 8700	3073/1			6 8521	Orná pôda 1	doterajší
3073/30					5	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/31					7	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/32					9	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/33					11	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/34					11	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/35					23	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/37					1	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/38					3	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/39					10	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/40					21	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/41					29	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/42					22	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/43					18	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/44					2	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/45					4	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/46					3	Orná pôda 1	ako v stave právnom
3073/2	7665	3073/2			7469	Orná pôda 1	doterajší
3073/27					35	Orná pôda	ako v stave právnom

493	4008/2	503	Záhrada	4008/2	497	Záhrada 4	doterajší
				4008/3	6	Záhrada 4	ako v stave právnom
	4012/148	687	Zastavaná pl.	4012/148	609	Zastavaná pl. 22	doterajší
				4012/205	62	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
	4479/1	2970	Zastavaná pl.	4479/1	1073	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
				4479/5	1277	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
				4479/6	185	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
				4479/7	398	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
				4479/8	47	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
				4479/9	6	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
Spolu:		12 1806			121806		

K zápisu geometrického plánu je potrebné doložiť výnimku zo zákazu drobenia podľa § 22 a 23 zákona č. 180/1995 Z.z.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - Vodný tok (prírodný – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok